



Kalisz, dnia 13 luty 2013 roku

Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu

INFORMACJA

Dotyczy: postępowania na Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej, sieci instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, elektrycznych, wentylacyjnych i gazów medycznych w ramach inwestycji, pn. „Wykonanie modernizacji Apteki, Oddziału Okulistyki z częścią Oddziału Chirurgii Szczękowo-Twarzowej, Oddziału Kardiologicznego oraz Oddziału Neurochirurgicznego” (znak sprawy 107/13).

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, informujemy, co następuje:

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający dopuszcza pełnienie funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno - budowlanej przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane (**w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia**) wydane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane na podstawie §5 ust.2, §6 ust.3, §7 i §13 ust.1 pkt 2 rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.?

W latach, gdy obowiązywały przepisy przywołanego Rozporządzenia brak było pojęcia uprawnienia bez ograniczeń lub uprawnienia w ograniczonym zakresie.

Z opisu zakresu robót zawartego w SIWZ wynika, iż zakresem robót, nie jest budowa budynków szpitalnych od podstaw lub też przebudowa elementów konstrukcyjnych w trakcie wykonywanych prac remontowych, co mogło by mieć wpływ na wymagania w zakresie uprawnień budowlanych.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje wymagania zgodnie z SIWZ – dopuszcza osobę z uprawnieniami bez ograniczeń.

Podtrzymanie wymagań uzasadniają wymagania zawarte w SIWZ, np.:

- 1) weryfikacja projektu budowlanego,
- 2) rozwiązanie powstałych problemów technicznych,

oraz kubatura budynku, w którą ingerujemy (10 000 m³ - prace prowadzone będą na łącznej powierzchni ok. 3 500 m²).

Jednocześnie nadmieniamy, że doświadczenia z prowadzonych poprzednio podobnych inwestycji remontowych dowiodły, że często zachodzi potrzeba fachowego, specjalistycznego podejmowania decyzji odnośnie „niespodzianek” przy pracach rozbiórkowych.

Prace o takim zakresie, w takim typie budynku wymagają nadzoru bez ograniczeń.

W latach przed 1994 rokiem część uprawnień wydawanych było z ograniczeniami (np dla “powszechnie znanych rozwiązań konstrukcyjnych” dla techników budowlanych), dlatego też w kwestii oceny zakresu takich uprawnień należy każdorazowo sprawdzić rozwiązania techniczne danego obiektu budowlanego. - uprawnienia tego typu nie obejmują prac o takim zakresie w budynku o takiej specyfice jak Budynek Główny Szpitala.

Pytanie nr 2:

Jak należy rozumieć wymaganie Inwestora w stosunku do Inspektora w branży instalacji sanitarnych odnośnie **gazów medycznych**?

Prawo budowlane w przepisach dotyczących uprawnień w zakresie instalacji sanitarnych, nie przewiduje oddzielnych uprawnień upoważniających do nadzorowania robót związanych z instalacją gazów medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ zawarte w części D.I. pkt 5, które otrzymują poniższe brzmienie:

„w celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy przedstawić wykaz obejmujący co najmniej jedną osobę, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednimi do powierzanej funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi będącymi przedmiotem nadzoru, tj.

a) posiadającą uprawnienia do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

b) posiadającą uprawnienia do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych.

Wykaz winien zawierać następujące informacje: nazwisko i imię, posiadane kwalifikacje, doświadczenie i wykształcenie (oraz nr posiadanych uprawnień), zakres wykonywanych czynności, informację o podstawie do dysponowania tymi osobami”.

Jednocześnie Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert na:

- termin złożenia – **do godz. 9⁰⁰ dnia 19 lutego 2013 roku,**

- termin otwarcia – **godz. 9³⁰ dnia 19 lutego 2013 roku.**

Treść powyższych odpowiedzi stanowi zmianę treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.