



Kalisz, dnia 16 stycznia 2013 roku

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

I N F O R M A C J A

Dotyczy: postępowania na wykonanie modernizacji Apteki, Oddziału Okulistyki z częścią Oddziału Chirurgii Szczękowo -Twarzowej, Oddziału Kardiologicznego oraz Oddziału Neurochirurgicznego (sprawa nr 96/12).

W odpowiedzi na pytania Wykonawców informujemy, co następuje:

Pytania dotyczące Zadania nr 3 - Modernizacja Oddziału Kardiologicznego:

Pytanie nr 1:

W udostępnionym przedmiarze robót: Roboty modernizacyjne pomieszczeń Oddziału Kardiologii - kondygnacja 6 segment A, roboty branży elektrycznej w pozycji nr 84 występuje wymiana tablic TPG i elektrycznej. Proszę o podanie szczegółowego zakresu prac związanych z tą pozycją oraz zestawienie podstawowych materiałów jakie należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź: Roboty modernizacyjne, które należy wykonać przy remoncie rozdzielni elektrycznej na oddziale Kardiologii - kondygnacja 6 segment A:

- wymiana całego osprzętu w rozdzielni oddziałowej (stan obecny):

a) zabezpieczenia nadmiarowe

- typ B301 (81 szt.)

- typ B302 (3 szt.)

- typ B303 (1 szt.)

b) wyłączniki różnicowo-prądowe z członem nadmiarowym

- typ P312 (4 szt.)

c) wyłączniki pakietowe głównych zasilów - 4 szt.

- montaż nowych przekładek izolacyjnych, likwidacja szyn zasilających, w to miejsce montaż tzw. grzebieni łączeniowych, wymiana kostek rozgałęźnych, itp.)

- malowanie wewnętrznej, metalowej konstrukcji rozdzielni szarą farbą

- montaż nowej instalacji IT (separacyjnej) zasilającej kasetony przyłóżkowe wraz z osprzętem (transformatory separacyjne, urządzenia do kontroli stanu izolacji itp.).

Pytanie nr 2:

W udostępnionej dokumentacji oraz przedmiarach robót branży elektrycznej nie występuje wymiana przewodów na 3-żyłowe (z wyjątkiem korytarza i gab. zabiegowego). Czy należy pozostawić istniejącą instalację 2-żyłową bez zmian?

Odpowiedź: Należy wymienić wszystkie główne magistrale kablowe ponad sufitem podwieszanym w obrębie korytarza na przewody 3-żyłowe oraz wymienić puszkę rozgałęźną znajdującą się na korytkach kablowych. Instalację 2-żyłową można pozostawić bez zmian od puszek rozgałęźnych na korytarzu, do pomieszczeń po małym i dużym łuku (wyjątek stanowią gabinety zabiegowe, gdzie instalację zasilającą gniazda i panele przyłóżkowe należy wymienić w całości na 3-żyłową. Instalacja zasilając oświetlenie w tych pomieszczeniach może pozostać bez zmian).

Pytanie nr 3:

W udostępnionej dokumentacji oraz przedmiarach robót branży elektrycznej nie występuje instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Proszę o potwierdzenie, że taka instalacja nie wchodzi w zakres zamówienia

Odpowiedź: Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego 24V istnieje i jest zasilana z centralnej baterii segmentowej zlokalizowanej na każdym segmencie na kondygnacji 01. Lampy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego znajdują się na korytarzu oraz w gabinetach zabiegowych. Należy wymienić wszystkie oprawy na nowe oraz w obrębie korytarza wymienić przewody na nowe (dopuszcza się przewody 2-żyłowe o przekroju min.2,5 mm²).

Po dokonaniu remontu należy dokonać pomiarów elektrycznych (natężenia oświetlenia awaryjnego i normalnego, pomiarów rezystancji izolacji kabli, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, badania wyłączników różnicowo - prądowych).

Pytanie nr 4:

Czy na Oddziale Okulistyki w pomieszczeniu nr 31 są drzwi do wymiany (jeśli tak to prosimy podać rodzaj drzwi oraz wymiary).

Odpowiedź: TAK, są podane w przedmiarze robót.

Pytanie nr 5:

Czy ściana wejściowa do ciemni na Oddziale Okulistyki jest do wymiany wraz z drzwiami i czy do wyceny uwzględniono drzwi (jeśli nie to prosimy o podanie rodzaju i wymiarów drzwi).

Odpowiedź: Tak, demontaż starej ścianki oraz wymurowanie nowej o gr. 1/2 cegły wraz z montażem drzwi (opis robót w Załączniku nr 20 pkt 2.16).

Pytanie nr 6:

Czy w pomieszczeniach, gdzie znajduje się odwodnienie liniowe trzeba skuć część posadzki w celu wykonania nowej ze spadkiem. Jeśli tak to prosimy o podanie powierzchni posadzki.

Odpowiedź: Tak, spadek w kierunku odwodnienia. Powierzchnia 1 łazienki: 0,8 x 1,0 m.

Pytanie nr 7:

W systemie przywoławczym prosimy o określenie ilości lampek i dokładne określenie ilości paneli przywoławczych i na czym ta renowacja ma polegać (malowanie, odnowa liter, itp.).

Odpowiedź: Renowacja elementów systemu przywoławczego (obudowy paneli przywoławczych i lampek sygnalizacyjnych) ma polegać na ich pomalowaniu na jednolity kolor, oraz na opisaniu przycisków na panelu przywoławczym (innym kolorem farby, lub za pomocą grawerunku). Należy to zrobić w ten sposób, aby podczas mycia i konserwacji, napisy nie uległy zatarciu. Obudowy lampek sygnalizacyjnych należy również pomalować na taki sam kolor, klosze umyć i wymienić popękane na nowe. Kasety duże w pokojach i gabinetach (nie użytkowany system ALVOX) należy zdemontować, kable zabezpieczyć przed zwarcie i wilgocią, otwory pozostałe po kasetach zagipsować.

Ilości paneli i lampek na poszczególnych oddziałach są podobne i wynoszą:

panele - 30 szt.

lampki - 40 szt.

Pytanie nr 8:

Prosimy o określenie ilości instalacji telewizyjnej (ilość odbiorników telewizyjnych).

Odpowiedź: Ilość odbiorników telewizyjnych na poszczególnych oddziałach (stan obecny).

6A Kardiologia – 4 szt.

6D Kardiologia – 6 szt.

9A Okulistyka – 3 szt.

9C Neurochirurgia – 11 szt.

Sposób wkucia instalacji telewizyjnej w ścianę należy uzgodnić z firmą POL-TV z Opola, która jest właścicielem systemu płatnej telewizji.

Pytanie nr 9:

Na Oddziale Kardiologicznym w pom. 5 i 6 prosimy o określenie rodzaju/typu sygnalizacji.

Odpowiedź: Na Oddziale Kardiologicznym w pomieszczeniu 5 i 6 należy do sygnalizacji zamontować tylko rurki z tak zwanym „pilotem”, system sygnalizacji wykona natomiast dostawca urządzeń.

Pytanie nr 10:

Co zrobić z systemem głosowym (likwidacja, odnowa).

Odpowiedź: System głosowy w nowych panelach przyłóżkowych można zlikwidować, musi zostać jedynie system przywoławczy, współpracujący z odnowionym i sprawnym systemem COMVOX. Części ze zdemontowanego systemu

głosowego (z sal chorych oraz znajdujące się w konsoli pielęgniarek) należy oddać w Dziale Utrzymania Ruchu

Pytania dotyczące Zadania nr 3 - Modernizacja Oddziału Kardiologicznego:

Pytanie nr 11:

Proszę określić ilość klimatyzatorów do montażu, w kosztorysie jest 5 szt. natomiast w projekcie jest zaznaczonych 7 jednostek wentylacyjnych. Proszę również określić sposób montażu jednostki zewnętrznej klimatyzatora, na dachu czy na ścianie oraz ile metrów potrzeba rurociągu ?

Odpowiedź: Właściwa ilość w kpl. określona jest w opisie i przedmiarze robót. W pom. nr 5 i 6 przewidziano zamontowanie klimatyzatorów, które składają się z dwóch jednostek wewnętrznych, a stanowią 1 kpl., w części rysunkowej oznaczono odpowiednio je trochę mylnie jako J.w. 2 - J.w. 4. Jednostki zewnętrzne mają być montowane na parapetach pierścienia zewnętrznego z zastosowaniem wsporników oraz na balkonie (od pom. nr 5 i 6). Długość rurociągów, a także ilość przekuć czy kucia bruzd (robót towarzyszących) należy wycenić wg własnego rozeznania oferenta w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

Pytanie nr 12:

Proszę o podanie ilości kaset roletowych w jednym oknie, na ile części jest dzielone okno ?

Odpowiedź: Na pierścieniu zewnętrznym w jednym oknie będą zamontowane trzy kasety do rolet. Okno podzielone jest na sześć części. Na pierścieniu wewnętrznym dwie kasety, okno dzielone jest na cztery części.

Pytanie nr 13:

Czy do szachtów na pewno mają być montowane drzwi aluminiowe? Na pozostałych wyremontowanych oddziałach są drzwi stalowe.

Odpowiedź: Tak, drzwi aluminiowe, pełne, jednoskrzydłowe.

Pytania dotyczące Zadania nr 1 - Modernizacja Apteki wraz z zakupem i montażem wyposażenia:

Pytanie nr 14:

Brak prac związanych z wykonaniem zbrojenia siatką stalową posadzek betonowych. Proszę o określenie czy należy wykonać zbrojenie posadzek betonowych.

Odpowiedź: Założenia technologiczne nie przewidują zastosowania zbrojenia posadzek betonowych.

Pytanie nr 15:

W poz. 27 jest przedmiar 1267,98 m² a według naszych obliczeń powinno być 1851,68 m². Prosimy o przeanalizowanie tej pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź: Ilość wg przedmiaru jest prawidłowa. Nie ma potrzeby szpachlować w miejscu występowania płytek ściennych oraz w przestrzeni ponad sufitem podwieszanym.

Pytanie nr 16:

W poz. 29 jest przedmiar 568,13 m² a według naszych obliczeń powinno być 691,32 m². Prosimy o przeanalizowanie tej pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź: Ilość wg przedmiaru jest prawidłowa. Od powierzchni ścianek odejmuje się powierzchnie otworów drzwiowych i okiennych mierzonych w świetle ościeżnic lub ościeży oraz powierzchnie obmurowanych konstrukcji betonowych i żelbetowych, których kubatura przekracza 0,1 m³.

Pytanie nr 17:

W poz. 33 jest przedmiar 126,19 m² a według naszych obliczeń powinno być 141,09 m². Prosimy o przeanalizowanie tej pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź: Ilość wg przedmiaru jest prawidłowa.

Pytanie nr 18:

W poz. 35 jest przedmiar 132,5 mb a według naszych obliczeń powinno być 223,14 mb. Prosimy o przeanalizowanie tej pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź: Pozycja nr 35 zawiera 132,50m odbojnic oraz 132,50m odbojoporęczy, co daje łącznie 265,00m.

Pytanie nr 19:

W poz. 39 jest przedmiar 630,76 m² a według naszych obliczeń powinno być 1214,10 m². Prosimy o przeanalizowanie tej pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź: Ilość wg przedmiaru jest prawidłowa.

Pytanie nr 20:

Brak prac związanych z wykonaniem gruntowania unigruntem powierzchni przeznaczonych do malowania. Prosimy o określenie czy należy wykonać gruntowanie powierzchni ścian i sufitów.

Odpowiedź: Wyszczególnione w przedmiarze pozycje nr 38-42 przewidują gruntowanie powierzchni. Katalog nakładów rzeczowych KNNR 2 1402-03 przewiduje na okoliczność gruntowania stosowne nakłady robocizny i zużycia. materiałów.

Jednocześnie Zamawiający modyfikuje specyfikację istotnych warunków zamówienia w zakresie „Opisu przedmiotu zamówienia oraz wymagań Zamawiającego, których spełnienie jest konieczne” (część B pkt 2 SIWZ) w zakresie Zadania nr 4 - Modernizacja Oddziału Neurochirurgicznego (błędnie zamieszczono niniejszą zmianę w wyjaśnieniach z dnia 11 stycznia 2013r.):

Opis robót w załączniku nr 35 pkt 2.1.1.c zmienia się na:

wymianę wielofunkcyjnych urządzeń wraz z przeróbką istniejącej instalacji gazów medycznych:

a) na salach 2-lóżkowych zastosować panel 2 stanowiskowy (3 kpl.) z funkcją:

- oświetlenia ogólnego sali chorych,
- oświetlenia nocnego dla pacjenta,
- miejscowego oświetlenia łóżka pacjenta,
- punktu poboru gazów medycznych (tlen i próżnia),
- po 3 gniazda elektryczne na stanowisko,
- manipulatora umożliwiającego pacjentowi wezwanie pielęgniarki i włączenie oświetlenia miejscowego bez wstawania z łóżka wraz z wysięgnikiem 4-ro wieszakowym do kroplówek,

b) na salach 3-lóżkowych zastosować panel 3 stanowiskowy (3 kpl.) z funkcją:

- oświetlenia ogólnego sali chorych,
- oświetlenia nocnego dla pacjenta,
- miejscowego oświetlenia łóżka pacjenta,
- punktu poboru gazów medycznych (tlen i próżnia),
- po 3 gniazda elektryczne na stanowisko,
- manipulatora umożliwiającego pacjentowi wezwanie pielęgniarki i włączenie oświetlenia miejscowego bez wstawania z łóżka wraz z wysięgnikiem 6-cio wieszakowym do kroplówek.

Treść powyższych odpowiedzi stanowi, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2010r. Nr 113, poz. 759 tekst jednolity z późn. zm.) zmianę treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.