



Kalisz, dnia 18 czerwiec 2012 roku

Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu

INFORMACJA

Dotyczy: postępowania na „Termomodernizację obiektów Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kalisz - III

etap. Termomodernizacja budynku techniczno-gospodarczego wraz z modernizacją kotłowni” (sprawa

Nr 34/12).

W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy informujemy, co następuje:

Pytanie nr 1:

W związku z rozbieżnościami w dokumentacji technicznej tj.: pomiędzy kosztorysem, opisem technicznym, a specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót uprzejmie prosimy o jednoznaczne określenie, który rodzaj elewacji należy przyjąć do wyceny w poz. nr 65 kosztorysu budowlanego ?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia iż w poz. nr 65 należy przyjąć do wyceny tak, jak to jest w kosztorysie przedmiarowym i opisie technicznym - panele z blachy aluminiowej na systemowym ruszcie aluminiowym.

Pytanie nr 2:

W przedmiarze technologiczno budowlanym występuje pozycja nr 153 - „wzmocnienie dachu w miejscach przejść kanałów wyrzutowych parowych zaworów bezpieczeństwa - proszę o określenie zakresu i technologii wzmocnienia dachu.

Odpowiedź: Opis dotyczy przejścia przez dach rur wyrzutowych pary, które należy wykonać w dekar skim standardzie wykonawczym. Same rury wyrzutowe należy mocować do najbliższych elementów konstrukcyjnych budynku w sposób standardowy.

Pytanie nr 3:

W przedmiarze technologiczno budowlanym występuje pozycja nr 178 - montaż wymienników - 3 kpl. - brak ich w zestawieniu materiałów proszę o sprecyzowanie parametrów: mocy, temperatur po stronie zimnej i gorącej na wlocie i wylocie, czynnika, ilości płyt. Zamawiający w ramach uczciwej konkurencji ma obowiązek dołączenia do dokumentacji kart doboru wymienników ciepła.

Odpowiedź: Dotyczy wymienników istniejących typu JAD-50, do odzysku i powtórnego montażu z nowoczesną automatyką i nowym osprzętem, zmiana usytuowania.

Pytanie nr 4:

W dokumentacji projektowej uwzględniono pompy obiegowe typ UPS, które od 2013 roku nie mają racji bytu w wykonawstwie instalacji, powinny być one zamienione na pompy elektroniczne - prosimy o sprostowanie i o ponowne oznaczenie symbolem.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją przetargową firmowe nazwy pomp mają charakter informacyjny i możliwe jest zastosowanie materiałów równoważnych. W rozwiązaniu zastosowano pompę UPS ze stałym prz

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że stacja redukcyjno-pomiarowa $Q=700\text{m}^3/\text{h}$ i przyłącze gazowe do niej nie wchodzi w zakres objęty wyceną.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że stacja pomiarowa $Q=700\text{m}^3/\text{h}$ i przyłącze gazowe do niej *nie wchodzi*

w zakres objęty wyceną. Stacja redukcyjna za zaworem stacji pomiarowej wchodzi w zakres objęty wyceną - poz. z przedmiaru 250 d.7.5.

Pytanie nr 6:

Ponieważ w dokumentacji przetargowej w dokumencie -RYSUNKI TECHNOLOGIA - zamieszczono całkowicie nieczytelny schemat technologiczny kotłowni - schemat podczas powiększania staje się zupełnie zamazany, a tym samym nieczytelny - Zamawiający zamieszczając dokumentację przetargową ma obowiązek umieścić ją w formie do odczytania - w związku z tym prosimy o uzupełnienie dokumentacji o czytelny schemat technologiczny pod zestawienie materiałów w części opisowej.

Odpowiedź: Do niniejszych wyjaśnień załączono czytelny rys. nr 01 (Mapa zasadnicza wraz z aksonometrią instalacji gazowej) i nr 02 (Technologia - schematy technologiczne).

Pytanie nr 7:

Czy w przypadku wskazania przez Wykonawcę, że część zamówienia Wykonawca powierzy podwykonawcom rodzi konieczność podawania danych podwykonawców i przedkładania dokumentów podwykonawców, o których mowa w pkt D. 1 2-4, przy czym Wykonawca nie będzie powoływał się na wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia lub zdolności finansowe tych podwykonawców?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia iż zgodnie z zapisami części „Q” SIWZ Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części robót/zakresu robót, których wykonanie powierzy podwykonawcom. Brak podania takiej informacji uważa się za równoznaczne z tym, że zamówienie zostanie wykonane bez udziału podwykonawców. Zamawiający nie wskazuje wzoru dokumentu, na którym Wykonawca składa oświadczenie o udziale podwykonawców.

Pytanie nr 8:

W rozdziale „B” SIWZ, w części „Szczegółowy zakres prac” pkt. 1) „Termomodernizacja (...)”, opisano do wykonania roboty dot. budynku z pomieszczeniami technicznymi i budynku kotłowni: „montaż drzwi aluminiowych wejściowych z nasświetlami lub bez, szkło bezpieczne z samozamykaczem i uszczelnieniem obwodowym w technologii Ilbruck”.

W Kosztorysie przedmiarowym budowlanym, nie stanowiącym (zgodnie z informacją zamieszczoną w SIWZ) opisu przedmiotu zamówienia, określono jedynie zbiorcze ilości do wykonania:

- poz. 56, d.1.5 - 55,387 m²

- poz. 103, d.2.3 - 20,84 m².

Prosimy o dokładne zdefiniowanie wymagań technicznych dla ślusarki aluminiowoszklanej, **niezbędnych do wyceny**, tj. przekazanie lub udostępnienie wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, uzupełnienia dokumentacji projektowej, obejmującego zestawienia ślusarki, pokazującego ilości i typy wszystkich

elementów do realizacji, geometrię poszczególnych elementów oraz wymagania szczegółowe dotyczące wypełnień i wyposażenia. Szczegółowy zakres prac opisanych w SIWZ nie przewiduje wykonania prac projektowych.

Pytanie nr 9:

W rozdziale „B” SIWZ, w części „Szczegółowy zakres prac” pkt. 1) „Termomodernizacja (...)”, opisano do wykonania roboty dot. budynku z pomieszczeniami technicznymi: „wymiana istniejącej instalacji odgromowej”.

W kosztorysie przedmiarowym budowlanym, nie stanowiącym (zgodnie z informacją zamieszczoną w SIWZ) opisu przedmiotu zamówienia, określono jedynie zbiorczą ilość do wykonania:

- poz. 67, d.1.6 - 1 kpl.

Prosimy o dokładne zdefiniowanie wymagań technicznych i ilościowych dla instalacji odgromowej, **niezbędnych do wyceny**, tj. przekazanie lub udostępnienie wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, projektu tejsze instalacji. Szczegółowy zakres prac opisanych w SIWZ nie przewiduje wykonania prac projektowych.

Pytanie nr 10:

W rozdziale „B” SIWZ, w części „Szczegółowy zakres prac” pkt. 1) „Termomodernizacja (...)”, opisano do wykonania roboty dot. budynku kotłowni: „montaż drabin zewnętrznych z kabłąkami”. W kosztorysie przedmiarowym budowlanym, nie stanowiącym (zgodnie z informacją zamieszczoną w SIWZ) opisu przedmiotu zamówienia, określono jedynie zbiorczą ilość do wykonania:

- poz. 109, d.2.4 - 19,6 m.

Prosimy o dokładne zdefiniowanie wymagań technicznych i ilościowych dla tego zakresu robót, **niezbędnych do wyceny**, tj. przekazanie lub udostępnienie wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, uzupełnienia dokumentacji projektowej, obejmującego drabin, pokazujące ilości i typy wszystkich elementów do realizacji, ich geometrię oraz szczegółowe wymagania materiałowe.

Pytanie nr 11:

W rozdziale „B” SIWZ, w części „Szczegółowy zakres prac” pkt. 1) „Termomodernizacja (...)”, opisano do wykonania roboty dot. budynku z pomieszczeniami technicznymi (ppkt. c) ocieplenie stropodachu): „ściany panelowe, osłonowe z blach stalowych powlekanych - wiatrownice nasświetli, nadbudowy, mury attyk”.

W Kosztorysie przedmiarowym budowlanym, nie stanowiącym (zgodnie z informacją zamieszczoną w SIWZ) opisu przedmiotu zamówienia, określono zbiorcze ilości robót do wykonania:

poz. 41, d.1.3 - 412,080 m² i opisano je jako „**Systemowa okładzina elewacyjna z blach aluminiowych** -wiatrownice naświetli, nadbudowy, mury attyk, pasy nadrynnowe wg wytycznych w projekcie. Prosimy o dokładne zdefiniowanie wymagań technicznych dla tego zakresu robót, **niezbędnych do wyceny**, tj. przekazanie lub udostępnienie wersji elektronicznej na stronie internetowej Zamawiającego, uzupełnienia dokumentacji projektowej, obejmującego:

- rysunki detali ww. elementów ścian panelowych/systemowych okładzin elewacyjnych, przewidzianych do realizacji,

- wytyczne szczegółowe odnośnie parametrów ewentualnych warstw izolacji termicznej pod wyżej opisanymi ścianami panelowymi, osłonowymi/systemową okładziną elewacyjną, z podziałem na różne lokalizacje/typy obudów.

Szczegółowy zakres prac opisanych w SIWZ nie przewiduje wykonania prac projektowych.

Odpowiedź na Pytania nr 8 - 11:

W odpowiedzi na zadane pytania Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej (www.szpital.kalisz.pl) dodatkowo następującą dokumentację: Projekt wykonawczy termomodernizacji budynku techniczno-gospodarczego (Załącznik nr 1a) zawierający:

- opis wykonawczo - techniczny,

- rysunki: dach, elewacja- wsch., elewacja - zach., filarki, kondygnacja - 0, kondygnacja - 1, przekroje, stolarka (formacie dwg).

Zgodnie z zapisami SIWZ przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji powykonawczej w 3 egz. oraz na płycie CD (pkt III - str. 6 SIWZ).

Jednocześnie Zamawiający:

1. Wykreśla zapis znajdujący się w nawiasie w tytule części D.II specyfikacji istotnych warunków zamówienia o następującym brzmieniu:

„(brak któregokolwiek z poniższych dokumentów lub jego nieprawidłowość spowoduje odrzucenie oferty)”,

2. Modyfikuje zapisy części D.II pkt 2 SIWZ („Kosztorysy Ofertowe”), który otrzymuje poniższe brzmienie:

„*Kosztorysy Ofertowe (z uwagi na ustalenie przez Zamawiającego wynagrodzenia umownego jako wynagrodzenia ryczałtowego załączone do oferty Kosztorysy Ofertowe pełnić będą jedynie charakter pomocniczy i informacyjny).*”

3. Wprowadza sprostowanie dotyczące zmiany treści strony nr 9 Projektu budowlano-wykonawczego kotłowni gazowej wodno-parowej wraz ze stacją redukcyjną gazu - zmiana dot. *centrali nawiewnej nr 1* (Przedmiar robót uwzględnia już tę zmianę).

Treść powyższej odpowiedzi stanowi, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2010r. Nr 113, poz. 759 tekst jednolity z późn. zm.) zmianę treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.