

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.szpital.kalisz.pl

Kalisz: Termomodernizacja obiektów Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kaliszu - III etap. Termomodernizacja budynku techniczno-gospodarczego

wraz z modernizacją kotłowni.

Numer ogłoszenia: 193316 - 2012; data zamieszczenia: 08.06.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Wojewódzki Szpital Zespołowy im. Ludwika Perzyny w Kaliszu, ul. Poznańska 79, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, tel. 062 7651397, faks 062 7571323.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.szpital.kalisz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja obiektów Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Kaliszu - III etap. Termomodernizacja budynku techniczno-gospodarczego wraz z modernizacją kotłowni..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na: 1) termomodernizacji Budynku Techniczno - Gospodarczego i Budynku Kotłowni 2) modernizacji systemu energetycznego w zakresie ciepłym: a) modernizacji instalacji c.o. w kotłowni i budynku technicznym - dostosowanie do parametrów projektowanej kotłowni, b) wykonaniu instalacji elektrycznej i Aparatury Kontrolno-Pomiarowej i Automatyki (AKPiA), c) część technologiczno - budowlana i instalacyjna. Przedmiot zamówienia obejmuje: Wykonanie dla szpitala - budynku użyteczności publicznej działającego w systemie pracy ciągłej (obiekt czynny całodobowo i całorocznie): I. Termomodernizacji Budynku Techniczno-Gospodarczego i Budynku Kotłowni polegającej na: a) ociepleniu ścian zewnętrznych budynku warstwą wełny mineralnej, Wykończenie ścian w technologii panelowej wentylowanej (w nawiązaniu do Budynku Głównego Szpitala) b) dociepleniu stropodachu o powierzchni 2689,46 m² warstwą ekofibru, c) ociepleniu stropodachu niewentylowanego warstwą wełny, d) wymiana stolarki okiennej. Zaprojektowano okna PCV o współczynniku przenikania ciepła $U=1,5$, $a<0,3$. II. Modernizacji źródła ciepła - kotłowni wraz z węzłem ciepłym, układami autom atyki oraz instalacji c.o. na budynku technicznym. W ramach modernizacji przewiduje się całkowita likwidację istniejących kotłów węglowych, parowych. W ich miejsce przewiduje się: - dwa kotły parowe na gaz z ekonomizerami o mocy 1,764 MW każdy, - dwa kotły wodne niskotemperaturowe o mocy 1,310 MW każdy, - jedną wytwornicę pary z palnikiem na olej o mocy 2,44 MW, tak więc łączna maksymalna moc źródeł pary wyniesie 6,148 MW. III. Dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach oraz płycie CD..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.51.40-0, 45.11.11.00-9, 45.26.25.22-6, 45.25.61.21-0, 45.42.10.00-4, 45.11.12.00-0, 45.32.10.00-3, 45.31.00.00-3, 45.33.30.00-0, 45.33.11.00-7, 45.33.10.00-6, 45.42.11.60-3, 45.40.00.00-1.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.04.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 200000,00 PLN.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: tak

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający uzna za spełniony warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał: a) co najmniej dwie roboty budowlane polegające na dociepleniu lub ociepleniu ścian zewnętrznych budynku w technologii panelowej wentylowanej o wartości co najmniej 2 000 000,00 PLN brutto każda (słownie: dwa miliony złotych 00/100), przy czym powierzchnia ocieplenia lub ocieplenia wynosić musi nie mniej niż 2 000 m², b) co najmniej jedną robotę polegającą na dostawie, montażu i uruchomieniu kotłowni gazowej, olejowej lub gazowo-olejowej o wydajności min. 2 MW i temperaturze czynnika grzewczego 150oC wraz z modernizacją instalacji c.o. o wartości zamówienia co najmniej 2 000 000,00 PLN brutto (słownie: dwa miliony złotych 00/100). Zamawiający dopuszcza przy

wykazywaniu przez Wykonawcę spełnienia warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia łączenia wymienionych w pkt a) i b) robót, z zastrzeżeniem spełnienia określonych dla nich powyżej warunków kwotowych (w takim przypadku każdy rodzaj robót w ramach jednego zamówienia należy wykazać na kwotę co najmniej 2 mln PLN). Celem potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca musi dostarczyć wykaz robót jak wyżej, sporządzony w układzie tabelarycznym, w kolumnach tabeli należy wyszczególnić następujące informacje: - miejsce wykonania, - nazwa i adres podmiotu na zlecenie którego wykonywane były roboty, - rodzaj wykonywanych robót (w tym m.in. informację o powierzchni docieplenia lub ocieplenia - dot. pkt a) oraz informację o wydajności i temperaturze czynnika grzewczego - dot. pkt b), - data rozpoczęcia i zakończenia (data odbioru robót), - wartość robót wyrażoną jako kwota brutto w złotych polskich. Wykonawca do wykazu musi dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (dokumentami takimi mogą być: referencje lub rekomendacje odbiorców robót lub protokoły odbiorów potwierdzające wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną). Ocena spełnienia wyżej wymienionego warunku przez Wykonawców zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach, których Zamawiający wymaga. Z treści załączonych dokumentów jednoznacznie musi wynikać, iż Wykonawca spełnia powyższy warunek.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Wykonawca spełni warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli przedstawi wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, tj. dysponuje: a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, mającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy, która uczestniczyła jako kierownik budowy w ostatnich 3 latach poprzedzających termin do składania ofert w niniejszym postępowaniu w co najmniej jednym zamówieniu na roboty termomodernizacyjne obejmujące ocieplenie ścian zewnętrznych, b) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w przedmiotowej specjalności, która uczestniczyła w ostatnich 3 latach poprzedzających termin do składania ofert w niniejszym postępowaniu w co najmniej jednym zamówieniu obejmującym roboty instalacyjne prowadzone w ramach zamówienia na montaż i uruchomienie kotłownigazowej, olejowej lub gazowo-olejowej o wydajności min. 2 MW jako kierownik robót instalacyjnych, c) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót elektrycznych. Osoby wskazane w pkt a - c do kierowania poszczególnymi robotami nie mogą łączyć funkcji (wykonawca jest zobowiązany do każdego z wyżej wymienionych punktów wskazać inną osobę). Wykaz osób winien zawierać następujące informacje: - nazwisko i imię, - posiadane kwalifikacje, -

doświadczenie i wykształcenie (potwierdzające wymagania Zamawiającego określone w pkt a-c), - zakres wykonywanych czynności, - informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami. Ocena spełnienia wyżej wymienionego warunku przez Wykonawców zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumencie, którego Zamawiający wymaga. Z treści załączonego dokumentu jednoznacznie musi wynikać, iż Wykonawca spełnia powyższy warunek.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli załączy do oferty: a) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (działalność gospodarcza obejmująca działalność polegającą na wykonywaniu robót budowlanych) o sumie gwarancyjnej nie niższej niż 2 000 000,00 PLN (słownie: dwa miliony złotych 00/100), b) sprawozdania finansowego, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający obroty za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres. Wykonawca zobowiązany jest wykazać średnie roczne przychody netto ze sprzedaży w wysokości nie mniejszej niż 11.000.000,00 PLN (słownie: osiem milionów złotych 00/100). Ocena spełnienia wyżej wymienionego warunku przez Wykonawców zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach, których Zamawiający wymaga. Z treści załączonych dokumentów jednoznacznie musi wynikać, iż Wykonawca spełnia powyższy warunek.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- sprawozdanie finansowe w całości, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. wypełnione i podpisane Formularze Ofertowe - druk w załączeniu, 2. Kosztorysy Ofertowe, 3. oświadczenie Wykonawcy, że m.in. zapoznał się z treścią niniejszej specyfikacji oraz załączonym projektem umowy i akceptuje określone w nich warunki - druk w załączeniu, 4. dowód wniesienia wadium (w przypadku wnoszenia wadium w formie niepieniężnej - kopie dokumentu należy wpiąć do oferty, a oryginał w osobnej koszulce dołączyć do oferty; w przypadku dokonania przelewu - ksero dowodu przelewu), 5. pełnomocnictwo do podpisania oferty - w przypadku gdy ofertę podpisuje osoba nie wymieniona w KRS (Dział 2) lub zaświadczeniu o wpisie do działalności gospodarczej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, 6. oświadczenie Wykonawcy wskazujące, która część zamówienia zostanie powierzona Podwykonawcom - zgodnie z zapisami pkt Q SIWZ, 7. dokument ustanawiający pełnomocnika w przypadku składania oferty wspólnej (art. 23 ustawy).

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień przyszłej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonany będzie wybór Wykonawcy, w sytuacji konieczności wprowadzenia takiej zmiany wynikającej z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, tj: dopuszcza się: a) zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana działaniem siły wyższej, a w szczególności: klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym, koniecznością wprowadzenia zmian w przedmiarze robót na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron, następstwem działania organów administracji lub innych organów podmiotów, związanych z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień, b) zmianę osób wyznaczonych w § 9 ust. 2 projektu umowy do pełnienia funkcji kierownika robót (przedstawionych w ofercie w Wykazie osób ...) w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych, m.in. takich jak śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy oraz w przypadku nie wywiązywania się tych osób z powierzonych obowiązków, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie. Określenie warunków dokonania w/wym. zmian do umowy: strona wnosząca o zmianę inicjuje zmianę pisemnie podając: opis propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.szpital.kalisz.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: siedziba Zamawiającego - Dział Zamówień Publicznych (kondygnacja III - pokój nr 16).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 25.06.2012
godzina 09:00, miejsce: Kancelaria Zamawiającego.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: : Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia publicznego w dynamicznym systemie zakupów.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie