

Dział Zamówień Publicznych

tel: +48 62 765 14 51, Kierownik Działu +48 62 765 13 97



Fundusze
Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska

Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Kalisz, dnia 28-04-2017 roku

**Wykonawcy biorący
udział
w postępowaniu**

I N F O R M A C J A

dot. postępowania na: „poprawę efektywności systemu ratownictwa medycznego poprzez modernizację i doposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym w Kaliszu”
nr sprawy: 23/17

W odpowiedzi na pytania Wykonawców informujemy:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuści kolumnę z dwiema półkami o wymiarach 430 x 425 mm z szufladą zgodnie z wymaganiami oraz systemem domykania?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza półki o wymiarach +/- 5-10% wielkości podanej w załączniku 12_5 do SIWZ.

Pytanie nr 2

Proszę o potwierdzenie że w zakresie wyposażenia medycznego przedmiotem zamówienia jest wykaz urządzeń zawarty w załączniku nr 12.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wykaz urządzeń zawartych w załączniku 12_2, 12_3, 12_5 jest przedmiotem zamówienia, natomiast załącznik 12_1 ma formę

informacyjną, przedstawia parametry urządzenia, które w ramach zakresu robót ma zostać przeniesione z innej części szpitala na Szpitalny Oddział Ratunkowy.

Pytanie nr 3

W formularzu ofertowym tabela cenowa wskazano zakres podlegający preferencyjnej stawce podatku VAT 8% - tj. panele nadłóżkowe, zg z treścią załącznika nr 12 przedmiotem postępowania jest również kolumna anestezjologiczno – chirurgiczna , która podlega stawce preferencyjnej 8%. Proszę o wyjaśnienie czy w formularzu uwzględnić tylko panele , czy panele z kolumną w stawce vat 8% ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w formularzu należy uwzględnić panele nadłóżkowe oraz kolumny anestezjologiczno – chirurgiczne w stawce vat 8%. Zmieniony formularz ofertowy (załącznik nr 3 do siwz) został załączony jako załącznik do wyjaśnień.

Pytanie nr 4

SIWZ punkt Lit. O pkt. 2. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy do złożenia uroszczonego kosztorysu ofertowego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od zawarcia umowy. Informujemy że wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy , ponadto brak projektów wykonawczych na podstawie których można opracować kosztorys, wobec powyższego wycena ofertowa na cele postępowania w dużej części będzie wykonana wskaźnikowo. Ponieważ opracowanie kosztorysowe można wykonać po sporządzeniu dokumentacji wykonawczej oraz z uwagi na formę wynagrodzenia wnosimy o wykreślenie punktu Lit. O pkt. 2 .

Odpowiedź: Zamawiający z uwagi na rozliczanie wynagrodzenia w charakterze ryczałtowym rezygnuje z zapisu o którym mowa w pytaniu, zwalniając tym samym Wykonawcę z obowiązku wykonania uproszczonego kosztorysu ofertowego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od zawarcia umowy.

Pytanie nr 5

Prosimy o wskazanie , naszkicowanie na rzucie pomieszczeń miejsc w których należy uwzględnić odbojoporęcze.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zostanie to uzupełnione w projekcie wykonawczym, należy je jednak przewidzieć wyłącznie w części izby przyjęć oraz gabinetów lekarskich.

Pytanie nr 6

Czy poza odbojoporęczami Zamawiający oczekuje innych równoległych zabezpieczeń na ścianach , jeżeli to proszę o wskazanie rozwiązania jakie przewidzieć w wycenie.

Odpowiedź: Zamawiający przytacza opis zawarty w projekcie budowlanym:

"Wykończenia oraz elementy dodatkowe

Wykończenia ścian korytarzy projektuje się przy zastosowaniu odbojnic ściennych oraz narożników ochronnych i pochwyty. Na wysokości 30 cm nad posadzką liczone od

góry projektuje się taśmy ochronne np. „Acrovyn” TP 200 gr. min 3 mm. Pochwyty np. „Acrovyn” montować na wysokości 90 cm nad posadzką liczone od góry. Narożniki ścian wykończonych poprzez malowanie wykończyć narożnikami ochronnymi do wysokości, co najmniej 150cm. W salach chorych na wysokości 30 cm i 90 cm nad posadzką liczone od góry projektuje się taśmy ochronne np. „Acrovyn” TP 200 gr. min 3mm. Wyjątek stanowi korytarz, na którym zastosowano płyty ściennie zgodnie ze specyfikacją techniczną oraz rysunkami architektury. Rezygnuje się wówczas z narożników w przestrzeni korytarza. Słupy obłożone również płytą."

Zamawiający wyjaśnia, że projektant używając sformułowania – płyty ściennie – miał na myśli płyty o wysokości 0,65 m w miejscach zaznaczonych na rysunku architektonicznym.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że wymagany okres gwarancyjny na zamontowane urządzenia będzie obowiązywał zgodnie z gwarancją producenta.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wymagany okres gwarancyjny na zamontowane urządzenia będzie obowiązywał zgodnie z gwarancją producenta. Jednakże w przypadku urządzeń, dla których Zamawiający określił min okres gwarancji, Wykonawca winien znaleźć producenta, który zaoferuje oczekiwany przez Zamawiającego okres gwarancji lub dłuższy.

Pytanie nr 8

Proszę o potwierdzenie, że poza pomieszczeniami węzłów dopuszcza się wykończenie ścian systemowymi farbami zmywalnymi do h=2,05 posiadającymi stosowne atesty hymniczne do stosowania w szpitalach.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykonanie ścian systemowymi farbami posiadającymi stosowne atesty hymniczne do stosowania w szpitalach, zwraca jednak uwagę, że niektóre pomieszczenia będą miały powierzchnie wykończone farbami np. z elementami srebra lub ewentualnie tapetami co zostanie określone w projekcie wykonawczym.

Pytanie nr 9

Wyposażenie – uchwyty dla niepełnosprawnych. Proszę określić sposób wykończenia: stal malowana, stal chromowana czy stan nierdzewna?

Odpowiedź: Zamawiający odpowiada, wszystkie łazienki, kabiny prysznicowe dla pacjentów powinny być dodatkowo wyposażone w:

- uchwyt kątowy pomagający w utrzymaniu równowagi i zwiększające bezpieczeństwo 500 x 300 mm. Uchwyt wykonany ze stali nierdzewnej malowany proszkowo na kolor RAL 9010, średnica rury 25 mm.

Pytanie nr 10

Projekt umowy § 11 pkt. 3. Prosimy o zmianę warunków płatności. Czy Zamawiający umożliwi fakturowanie częściowe w cyklu comiesięcznym z zachowaniem zastrzeżenia że ostatnia płatność będzie stanowić 30% wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że umożliwi fakturowanie częściowe w cyklu comiesięcznym z zachowaniem zastrzeżenia, że ostatnia płatność będzie stanowić 30% wynagrodzenia brutto. Zamawiający zmienia treść ust. 3 §11 projektu umowy który przyjmuje brzmienie: „3. Wynagrodzenie ryczałtowe płatne będzie w częściach w cyklu comiesięcznym – z zastrzeżeniem że część ostatnia stanowić musi przynajmniej 30% wynagrodzenia brutto o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu – na podstawie harmonogramu rzeczowo finansowego który jest Załącznikiem nr 5 do niniejszej umowy pod warunkiem uzyskania odbioru częściowego bezusterkowego w formie protokołu.”

Pytanie nr 11

W § 2 pkt. 4 ppkt. VII projektu umowy mowa o zobowiązaniu się wykonawcy do „zabezpieczenia realizacji przedmiotu umowy wskazanymi przez Zamawiającego technikami, technologiami oraz wyrobami i materiałami, lub im równoważnymi, które stanowią minimalne wymagania techniczne”. Ponieważ zapis ten wydaje się niezrozumiały prosimy o jego wyjaśnienie, w szczególności poprzez wskazanie: czy to Zamawiający ma wskazywać każdorazowo na techniki czy technologię wykonania poszczególnych prac podczas realizacji zamówienia, czy to Zamawiający ma wskazywać każdorazowo na wyroby i materiały, które mają być zastosowane do realizacji przedmiotu zamówienia, o jakich minimalnych wymaganiach technicznych mowa w tym postanowieniu umownym, jaki jest cel wprowadzenia tego rodzaju postanowienia?

Odpowiedź: Zamawiający rozumie przez minimalne wymagania techniczne zastosowanie technologii, wyrobów i materiałów posiadających odpowiednie certyfikaty jakości, stosowne atesty dopuszczone do stosowania w szpitalach. Zamawiający informuje, kolorystykę farb, wykładzin, płytek, pochwyty oraz mebli należy ustalić z Zamawiającym na etapie realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 12

W jaki sposób miałyby odbyć się przeszkolenie personelu, o którym mowa w § 4 ust. 4 projektu umowy? Ile orientacyjnie będzie liczyć personel, którego przeszkolenie wchodzi w zakres przedmiotu umowy?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy przeszkolić personel techniczny – około 16 osób w zakresie obsługi urządzeń teletechnicznych, elektroenergetycznych, około 8 osób z zakresu wentylacji i klimatyzacji, oraz personel medyczny – około 60 osób z zakresu urządzeń medycznych dostarczanych i montowanych przez Wykonawcę (m.in. panele medyczne, kolumny anestezjologiczne – chirurgiczne).

Pytanie nr 13

W § 4 ust. 13 projektu umowy mowa o zobowiązaniu wykonawcy do „przestrzeganie i stosowanie przepisów dotyczących ochrony mienia i budynku obowiązujących u Zamawiającego”. Prosimy o wskazanie o jakich konkretnie przepisach dot. ochrony mienia i budynku obowiązujących u Zamawiającego mowa w tym postanowieniu umownym? W jaki sposób ubiegający się o zamówienia mogą zapoznać się z tymi przepisami? Czy nie jest wystarczającym wskazanie w innych częściach projektach umowy, że wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa?

Odpowiedź: Zamawiający zmienia treść ppkt. m ust. 1 §4 projektu umowy który przyjmuje brzmienie „m) podczas realizacji przedmiotu umowy przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa,”.

Pytanie nr 14

W § 7 ust. 1 projektu umowy mowa o tym, że „Wejście na budowę (początek realizacji przedmiotu umowy) nastąpi niezwłocznie po zaakceptowaniu przez Strony umowy harmonogramu rzeczowo finansowego”. Z kolei w § 4 ust. 1 mowa o przystąpieniu „do realizacji przedmiotu umowy w terminie 2 dni od dnia podpisania przez strony harmonogramu rzeczowo finansowego”. Prosimy o wskazanie w jakim zatem terminie wyłoniony wykonawca ma przystąpić do realizacji przedmiotu umowy?

Odpowiedź: Zamawiający zmienia treść ust. 1 §7 projektu umowy który przyjmuje brzmienie „1. Wejście na budowę (początek realizacji przedmiotu umowy) nastąpi po zaakceptowaniu przez Strony umowy harmonogramu rzeczowo finansowego z zastrzeżeniem §4 ust. 1 ppkt a.”

Pytanie nr 15

Prosimy o wskazanie jakiego rodzaju odpowiedzialność ma być przewidziana w odniesieniu do Zamawiającego, związana z nieprzystąpieniem do odbiorów częściowych lub odbioru końcowego? W chwili obecnej z projektu umowy nie wynika wprost jakiego rodzaju sankcjami objęty jest brak realizacji obowiązku Zamawiającego z § 10 ust. 3 projektu umowy, w którym mowa o terminie przeprowadzenia tych odbiorów. Kwestia ta wydaje się bardzo istotna dla wykonawcy biorąc pod uwagę, że z momentem dokonania tych odbiorów powiązana jest kwestia płatności poszczególnych części wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy siwz.

Pytanie nr 16

W § 17 ust. 1 projektu umowy mowa o możliwości powierzenia wykonania części robót podwykonawcom. W § 17 ust. 2 projektu umowy ustanowiono procedurę zatwierdzania projektu umowy podwykonawczej przez Zamawiającego. Wobec powyższego niezrozumiała jest konieczność wskazywania już na etapie zawierania umowy konkretnych podwykonawców mających realizować poszczególne fragmenty zamówienia (§ 17 ust. 4

projektu umowy). Prosimy o wskazanie czy istnieje możliwość rezygnacji z obowiązku wskazywania już na etapie zawierania umowy konkretnych podwykonawców mających realizować poszczególne fragmenty zamówienia taka by wykonawca miał możliwość ich wylaniania w trakcie realizacji zamówienia, gdy zaistnieje taka potrzeba po jego stronie?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wskazywania na etapie zawierania umowy konkretnych podwykonawców w przypadku gdy wykonawca w swojej ofercie powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu a które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia jako podwykonawcy lub też w przypadku kiedy firmy podwykonawców są znane wykonawcy już na etapie podpisywania umowy. Powyższe nie wyklucza zawarcia umowy z innymi podwykonawcami w trakcie realizacji zamówienia.

Pytanie nr 17

W art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych mowa o uprawnieniu Zamawiającego do wskazania konkretnych przedstawicieli wykonawcy oraz podwykonawców, którzy powinni być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Przepis ten nie nakłada obowiązku określania, że wszyscy przedstawiciele wykonawcy czy podwykonawców muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę. Jak wynika z § 18 ust. 1 projektu umowy, Zamawiający wymaga aby wykonawca lub podwykonawca przy realizacji przedmiotu umowy zatrudniał wszystkich pracowników skierowanych do realizacji zamówienia (z wyjątkiem kierownika budowy, kierowników robót, projektantów oraz malarzy) na podstawie umowy o pracę. Prosimy o wskazanie czy istnieje możliwość ograniczenia tego rodzaju rygoru i wskazanie przykładowo, że co najmniej 50% przedstawicieli wykonawcy oraz podwykonawców, skierowana do realizacji zamówienia, powinna być zatrudniona na podstawie umowy o pracę?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie istnieje taka możliwość i jednocześnie zmienia treść siwz w części B pkt. 8 (str. 9 informacja zgodna z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp) i projekcie umowy w §18 ust. 1 poprzez wykreślenia słów „oraz malarzy”.

Pytanie nr 18

Jak wynika z § 19 ust. W projekcie umowy dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy jeżeli zmiana umowy będzie korzystna dla Zamawiającego i w szczególności dotyczyć będzie obniżenia wynagrodzenia wykonawcy przy zachowaniu zakresu jego świadczenia umownego. Prosimy o wskazanie jaki jest cel zawarcia tego rodzaju postanowienia? Dlaczego Zamawiający przewiduje, że wykonawca miałby zgodzić się na zmniejszenie wynagrodzenia w sytuacji konieczności wykonania całego zakresu zamówienia? Zrozumiałym byłoby wprowadzenie postanowienia przewidującego możliwość obniżenia wynagrodzenia w sytuacji zmniejszania zakresu prac do wykonania, jednakże w chwili obecnej postanowienie z § 19 ust. W projekcie umowy budzi istotne zastrzeżenia, w związku z czym prosimy o wyjaśnienie w jakim celu jest ono wprowadzane i w jakich przypadkach, na jego podstawie, Zamawiający będzie dążyć do zmiany umowy.

Odpowiedź: Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy dążyć będzie do staranności jej realizacji i nie przewiduje zmiany treści siwz w tym zakresie.

Pytanie nr 19

Projekt umowy zawiera niejednorodną numerację. Wielokrotnie stosowane są zamiennie oznaczenia poszczególnych ustępów, punktów, tiretów. Również wielokrotnie w treści projektu umowy zawarte są odwołania do konkretnych numerów ustępów z innych paragrafów podczas gdy takie numery nie istnieją. Na przykład w § 9 ust. 3 projektu umowy zawarte jest odwołanie do ust. 2 w tym paragrafie a ustępu o takim numerze nie ma, jest za to ustęp oznaczony lit. b). W § 4 występują dwa ustępy oznaczone jako ustęp nr 1. Prosimy o wskazanie czy istnieje możliwość (na etapie zawierania umowy lub wcześniejszym) poprawy numeracji i jej ujednolicenie, tak aby postanowienia umowy były jednoznaczne i czytelne?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że ujednolicił numerację w projekcie umowy i zmianę załącznika nr 6 do siwz zamieścił na stronie internetowej w dniu 19.04.17r.

Pytanie nr 20

W udostępnionym przez Zamawiającego pomocniczym przedmiarze robót w pozycji nr 12 i 13 uwzględniono wywóz odpadów po rozbiórce sufitów podwieszanych oraz wykuć w podłożu pod nowe stopy słupów bram natomiast **pominięto wyniesienie z budynku , wywóz i utylizację odpadów z:**

- rozbiórek ścian działowych o pow. ok 900m²
- rozbiórek posadzek i warstw pod posadzkowych o pow. ok 1300 m²
- przebić w ścianach ok. 22 m³
- demontaży starej stolarki okiennej i drzwiowej,
- po skuciu tynków ok. 470 m².

Z uwagi na znaczący koszt wymienionych robót i zasady zachowania porównywalności ofert prosimy o wyjaśnienie czy wskazany zakres ująć w cenie ofertowej ?

Odpowiedź: Zamawiający w odpowiedzi na pytanie informuje, że wymienione roboty nie zostały uwzględnione w przedmiarach i należy je ująć w cenie ofertowej.

Pytanie nr 21

W udostępnionym przez Zamawiającego pomocniczym przedmiarze robót **nie przewiduje się wykonania :**

- modułowych sufitów podwieszanych 600x600 „Sufity do pomieszczeń komunikacji, toalet itp. (zgodnie z projektem architektury)” o parametrach opisanych w specyfikacji technicznej ,
- modułowych sufitów podwieszanych 600x600 „Sufity w pokojach łóżkowych itp. (zgodnie z projektem architektury) „ o parametrach opisanych w specyfikacji technicznej ,
- Sufity z płyt gipsowo – kartonowych

Razem ponad 1300 m².

Z uwagi na znaczący koszt wymienionych robót i zasady zachowania porównywalności ofert prosimy o wyjaśnienie czy wskazany zakres ująć w cenie ofertowej ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wymienione roboty nie zostały uwzględnione w przedmiarach i należy je ująć w cenie ofertowej.

Pytanie nr 22

W pomocniczym przedmiarze robót nie uwzględniono wykonania i osadzenia nadproży nad nowoprojektowanymi otworami. Jak rodzaj nadproży uwzględnić w wycenie stalowe czy strunobetonowe ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy w wycenie uwzględnić nadproża stalowe zgodnie z projektem.

Dodatkowa zmiana siwz

Zamawiający informuje, że po konsultacjach z projektantem WSZ w Kaliszu nanosi na projekt następującą zmianę – zastosować w pomieszczeniu 0.54 zamiast drzwi rozwieralnych, przesuwne, automatycznie otwierane, podpięte do systemu SSP.

Ponadto Zamawiający wprowadza zmianę w siwz w części C pkt.2 ppkt b warunek o treści: „co najmniej 2 roboty budowlane z których każda obejmowała modernizację lub remont lub budowę obiektu szpitalnego, w tym przynajmniej jedna robota (w zakresie jednej umowy) o wartości robót co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) brutto każda z jednoczesnym spełnieniem warunku, że w ramach każdej z tych robót wykonywane były: roboty elektryczne i roboty sanitarne”
zostaje zastąpiony zapisem „co najmniej 2 roboty budowlane z których każda obejmowała modernizację lub remont lub budowę obiektu szpitalnego, w tym przynajmniej jedna robota (w zakresie jednej umowy) o wartości robót co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) brutto z jednoczesnym spełnieniem warunku, że w ramach każdej z tych robót wykonywane były: roboty elektryczne i roboty sanitarne”

Zamawiający informuje, że treść powyższych odpowiedzi stanowi zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy „Prawo zamówień publicznych” (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 tekst jednolity ze zmianami) zmianę treści SIWZ i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr Mariusz Pawlaczek