
PRZEDMIAR R O B Ó T

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń rezonansu magnetycznego kod CPV 45215140-0
ADRES INWESTYCJI : 62-800 Kalisz ul Poznańska 79
INWESTOR : Wojewódzki Szpital Zespolony im Ludwika Perzyny
ADRES INWESTORA : 62-800 Kalisz ul Poznańska 79
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Marczak
DATA OPRACOWANIA : październik 2015r

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2015r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
remont pomieszczeń rezonansu magnetycznego - przedmiar robót październik 2015r						
1	KNNR 7 0209-06	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręconych na śruby z mocowaniem do podłoża za pomocą śrub stalowych łącznie z malowaniem konstrukcji zgodnie z dokumentacją projektową - konstrukcja wsporcza stropu w piwnicy poziom -2	t	0,42		
2	KNR-W 4-01 0436-03	Podstemplowanie - wzmocnienia stropów pojedynczymi podporami stalowymi - zgodnie z dokumentacją projektową	szt.	80,00		
3	KNR-W 4-01 0436-07	Rozebranie wzmocnienia stropów pojedynczymi stemplami	szt.	80,00		
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²	57,92		
5	KNR-W 4-01 0804-07 R = 2	Zerwanie istniejących warstw posadzkowych	m ²	45,44		
6	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²	45,44		
7	KNR 2-02 1102-02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z gotowej zaprawy np. Keracem Eco Pronto grubości 20 mm zartarte na gładko	m ²	49,44		
8	KNR 2-02 1102-03 analogia	Dodatek za zmianę grubości o 10 mm warstwy wyrównawczej z gotowej zaprawy np. Keracem Eco Pronto - łączne pogrubienie o 50 mm Krotność = 5	m ²	33,90		
9	KNR 2-02 1102-03 analogia	Dodatek za zmianę grubości o 10 mm warstwy wyrównawczej z gotowej zaprawy np. Keracem Eco Pronto - łączne pogrubienie o 70 mm Krotność = 7	m ²	15,54		
10	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową zgrzewaną o oczkach 15x15cm i gr. prętów 6 mm warstwy wyrównawczej	m ²	49,44		
11	KNNR 3 0807-04 analogia	Mechaniczne szlifowanie warstwy podłoża Colum- busem i szpachlowanie uzupełniające elastyczną zaprawą klejową	m ²	57,92		
12	KNR 2-02 2003-03	Ścianki działowe z płyt gips.-kartonowych zwykłych gr. 12,5 mm na rusztach metalowych systemowych pojedynczych z pokryciem obustronnie dwuwarstwowo 55-02	m ²	46,48		
13	KNR-W 2-02 2008-07	Dodatek za drugą warstwę płyty gipsowo-kartonowej na rusztach na ścianach	m ²	46,48		
14	KNR 2-02 0613-06	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5cm pionowe z płyt układanych na sucho - ścianki gipsowo-kartonowe	m ²	39,98		
15	KNR-W 2-02 1040-02 R i S = 0,70 analogia	Ostrożny demontaż istniejących drzwi z naświetlami - zestaw zewnętrzny wejścia głównego - zestaw do ponownego osadzenia	m ²	10,26		
16	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z naświetlami bocznymi i górnymi - bez kosztu drzwi	m ²	16,74		
17	wycena indywidualna	Obróbka otworu okiennego w pomieszczeniu sterowni - dostawa technologiczna z rezonansem	kpl	1,00		
18	KNR 4-01 0320-02 R = 2	Obsadzenie ościeżnic systemowych regulowanych np. PORTA w ścianach łącznie z przygotowaniem i oszyczeniem istniejących ościeżnic - ościeżnice są na budowie	m ²	6,72		
19	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone - kompletne - skrzydła są na budowie	m ²	6,72		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km łącznie z kosztami składowania na wysypisku	m ³	3,76		
21	KNR 4-01 0108-20	Dodatek za każdy następny 1 km wywozu gruzu - na dalszą łączną odległość 4km Krotność = 4	m ³	3,76		
22	KNR 4-01 0427-06 R = 3 analogia	Rozebranie obudowy ścian pomieszczenia rezonansu z płyty meblowej łącznie z wszystkimi warstwami	m ²	7,20		
23	KNR-W 2-02 2702-01 R i S = 0,7 analogia	Rozbiorka zniszczonych i uszkodzonych sufitów podwieszanych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²	49,21		
24	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych o wym 60x60 cm	m ²	49,21		
25	cena producenta	Uzupełnienie istniejącej podniesionej podłogi technicznej np f-my Wappex - przyjęto 60% powierzchni	m ²	12,71		
26	KNR-W 2-02 1130-01	Zagruntowanie podłoża przed położeniem wykładziny antystatycznych rulonowej np. POLYFLOR	m ²	28,02		
27	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych antystatycznej bez warstwy izolacyjnej rulonowe - np. POLYFLOR na podstawie wytycznych inwestora	m ²	28,02		
28	KNR 2-02 1112-09 analogia	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z PCW	m ²	28,02		
29	KNR 2-02 1113-06	Cokoły przyściennne z wykładziny podłogowej antystatycznej np. Polyflor	m	32,50		
30	KNR-W 2-02 1130-01	Zagruntowanie podłoża przed położeniem cokołów z wykładziny rulonowej np. POLYFLOR	m ²	4,88		
31	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	126,99		
32	KNR 2-02 0925-01	Oslony drzwi folią polietylenową na czas remontu	m ²	110,04		
33	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet ze ścian	m ²	144,87		
34	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod tapetowanie ścian z poszpachlowaniem nierówności	m ²	144,87		
35	KNR 4-01 1205-04	Układanie tapet wytłaczanych fizelinowych w istniejącej kolorystyce	m ²	224,93		
36	KNR 4-01 0815-07 analogia	Systemowe listwy odbojowe na ścianach z profili PCV klejone do podłoża - według kolorystyki, wymiarów w uzgodnieniu z inwestorem	m	52,75		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 7 0209-06	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby z mocowaniem do podłoża za pomocą śrub stalowych łącznie z malowaniem konstrukcji zgodnie z dokumentacją projektową - konstrukcja wsporcza stropu w piwnicy poziom -2 belka stalowa pod stropem HEB 160 4,40*0,0426 podwalina stalowa HEB 160 4,40*0,0426 słupki z rur stalowych o śr 88,9/4 1,18*0,00838*4	t t t	 0,19 0,19 0,04	
				RAZEM	0,42
2	KNR-W 4- 01 0436-03	Podstemplowanie - wzmocnienia stropów pojedynczymi podporami stalowymi - zgodnie z dokumentacją projektową piwnica poziom -2 40 piwnica poziom -1 40	szt. szt. szt.	 40,00 40,00	
				RAZEM	80,00
3	KNR-W 4- 01 0436-07	Rozebranie wzmocnienia stropów pojedynczymi stemplami jak pozycja wyżej 80	szt. szt.	 80,00	
				RAZEM	80,00
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych pomieszczenie rezonansu 6,75*4,43 pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75 1,20*1,50 1,80*1,50 korytarz przed sterownią 5,20*2,40	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 29,90 11,04 1,80 2,70 12,48	
				RAZEM	57,92
5	KNR-W 4- 01 0804-07 R = 2	Zerwanie istniejących warstw posadzkowych pomieszczenie rezonansu 6,75*4,43 pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75 1,20*1,50 1,80*1,50	m ² m ² m ² m ² m ²	 29,90 11,04 1,80 2,70	
				RAZEM	45,44
6	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej na sucho pozioma - jedna warstwa obmiar jak pozycje wyżej 45,44	m ² m ²	 45,44	
				RAZEM	45,44

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7	KNR 2-02 1102-02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z gotowej zaprawy np. Keracem Eco Pronto grubości 20 mm zatarte na gładko pomieszczenie rezonansu 6,75*4,43 pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75 1,20*1,50 1,80*1,50 pochylnia w korytarzu przed sterownią 2,00*2,00	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 29,90 11,04 1,80 2,70 4,00	
				RAZEM	49,44
8	KNR 2-02 1102-03 analogia	Dodatek za zmianę grubości o 10 mm warstwy wyrównawczej z gotowej zaprawy np. Keracem Eco Pronto - łączne pogrubienie o 50 mm Krotność = 5 pomieszczenie rezonansu 6,75*4,43 pochylnia w korytarzu przed sterownią 2,00*2,00	m ² m ² m ²	 29,90 4,00	
				RAZEM	33,90
9	KNR 2-02 1102-03 analogia	Dodatek za zmianę grubości o 10 mm warstwy wyrównawczej z gotowej zaprawy np. Keracem Eco Pronto - łączne pogrubienie o 70 mm Krotność = 7 pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75 1,20*1,50 1,80*1,50	m ² m ² m ² m ²	 11,04 1,80 2,70	
				RAZEM	15,54
10	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową zgrzewaną o oczkach 15x15cm i gr. prętów 6 mm warstwy wyrównawczej pomieszczenie rezonansu 6,75*4,43 pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75 1,20*1,50 1,80*1,50 pochylnia w korytarzu przed sterownią 2,00*2,00	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 29,90 11,04 1,80 2,70 4,00	
				RAZEM	49,44
11	KNR 3 0807-04 analogia	Mechaniczne szlifowanie warstwy podłoża Columbasem i szpachlowanie uzupełniające elastyczną zaprawą klejową pomieszczenie rezonansu 6,75*4,43 pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75 1,20*1,50 1,80*1,50 korytarz przed sterownią 5,20*2,40	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 29,90 11,04 1,80 2,70 12,48	
				RAZEM	57,92

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 2-02 2003-03	Ścianki działowe z płyt gips.-kartonowych zwykłych gr. 12,5 mm na rusztach metalowych systemowych pojedynczych z pokryciem obustronnie dwuwarstwowo 55-02 pomieszczenie sterowni (4,90+1,00)*3,25 (4,80+1,15)*3,25 - potrącenia -1,20*2,10*2 uzupełnienie ścianki przy pomieszczeniu rezonansu 2,00*3,25*2	m ² m ² m ² m ²	 19,18 19,34 -5,04 13,00	
				RAZEM	46,48
13	KNR-W 2- 02 2008-07	Dodatek za drugą warstwę płyty gipsowo-kartonowej na rusztach na ścianach obmiar jak pozycja wyżej 46,48	m ² m ²	 46,48	
				RAZEM	46,48
14	KNR 2-02 0613-06	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5cm pionowe z płyt układanych na sucho - ścianki gipsowo-kartonowe pomieszczenie sterowni (4,90+1,00)*3,25 (4,80+1,15)*3,25 - potrącenia -1,20*2,10*2 uzupełnienie ścianki przy pomieszczeniu rezonansu 2,00*3,25	m ² m ² m ² m ²	 19,18 19,34 -5,04 6,50	
				RAZEM	39,98
15	KNR-W 2- 02 1040-02 R i S = 0,70 analogia	Ostrożny demontaż istniejących drzwi z naświetlami - zestaw zewnętrzny wejścia głównego - zestaw do ponownego osadzenia 3,80*2,70	m ² m ²	 10,26	
				RAZEM	10,26
16	KNR-W 2- 02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z naświetlami bocznymi i górnymi - bez kosztu drzwi zestaw zewnętrzny wejścia głównego 3,80*2,70 zestaw wewnętrzny wiatrolapu 2,40*2,70	m ² m ² m ²	 10,26 6,48	
				RAZEM	16,74
17	wycena in- dywidualna	Obróbka otworu okiennego w pomieszczeniu sterowni - dostawa technologiczna z rezonansem 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
18	KNR 4-01 0320-02 R = 2	Obsadzenie ościeżnic systemowych regulowanych np. PORTA w ścianach łącznie z przygotowaniem i oszyszczeniem istniejących ościeżnic - ościeżnice są na budowie 1,00*2,10*2 1,20*2,10	m ² m ² m ²	 4,20 2,52	
				RAZEM	6,72

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone - kompletne - skrzydła są na budowie 1,00*2,10*2 1,20*2,10	m ² m ² m ²	 4,20 2,52	
				RAZEM	6,72
20	KNR 4-01 0108-17 4 5	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km łącznie z kosztami składowania na wysypisku obmiar jak pozycje 57,92*0,01 45,44*0,07	m ³ m ³ m ³	 0,58 3,18	
				RAZEM	3,76
21	KNR 4-01 0108-20	Dodatek za każdy następny 1 km wywozu gruzu - na dalszą łączną odległość 4km Krotność = 4 obmiar jak pozycja wyżej 3,76	m ³ m ³	 3,76	
				RAZEM	3,76
22	KNR 4-01 0427-06 R = 3 analogia	Rozebranie obudowy ścian pomieszczenia rezonansu z płyty meblowej łącznie z wszystkimi warstwami 1,20*3,00*2	m ² m ²	 7,20	
				RAZEM	7,20
23	KNR-W 2- 02 2702-01 R i S = 0,7 analogia	Rozbiórka zniszczonych i uszkodzonych sufitów podwieszanych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych pomieszczenie z podłogą techniczną 3,80*3,80 4,50*1,50 pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75 1,20*1,50 1,80*1,50 korytarz przed sterownią 5,20*2,40	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 14,44 6,75 11,04 1,80 2,70 12,48	
				RAZEM	49,21
24	KNR-W 2- 02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych o wym 60x60 cm pomieszczenie z podłogą techniczną 3,80*3,80 4,50*1,50 pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75 1,20*1,50 1,80*1,50 korytarz przed sterownią 5,20*2,40	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 14,44 6,75 11,04 1,80 2,70 12,48	
				RAZEM	49,21
25	cena producenta	Uzupełnienie istniejącej podniesionej podłogi technicznej np f-my Wap-pex - przyjęto 60% powierzchni	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		pomieszczenie z podłogą techniczną 3,80*3,80*60% 4,50*1,50*60%	m ² m ²	8,66 4,05	
				RAZEM	12,71
26	KNR-W 2-02 1130-01	Zagruntowanie podłoża przed położeniem wykładziny antystatycznych rulonowej np. POLYFLOR	m ²		
		pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75	m ²	11,04	
		1,20*1,50	m ²	1,80	
		1,80*1,50	m ²	2,70	
		korytarz przed sterownią 5,20*2,40	m ²	12,48	
				RAZEM	28,02
27	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych antystatycznej bez warstwy izolacyjnej rulonowe - np. POLYFLOR na podstawie wytycznych inwestora	m ²		
		obmiar jak pozycja wyżej 28,02	m ²	28,02	
				RAZEM	28,02
28	KNR 2-02 1112-09 analogia	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z PCW	m ²		
		obmiar jak pozycja wyżej 28,02	m ²	28,02	
				RAZEM	28,02
29	KNR 2-02 1113-06	Cokoły przyścienne z wykładziny podłogowej antystatycznej np. Polyflor	m		
		obmiar jak pozycja wyżej 28,02*1,16	m	32,50	
				RAZEM	32,50
30	KNR-W 2-02 1130-01	Zagruntowanie podłoża przed położeniem cokołów z wykładziny rulonowej np. POLYFLOR	m ²		
		obmiar jak pozycja wyżej 32,50*0,15	m ²	4,88	
				RAZEM	4,88
31	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		recepcja 6,00*5,20	m ²	31,20	
		komunikacja 6,50*2,50	m ²	16,25	
		6,00*2,40	m ²	14,40	
		gabinet lekarski 5,50*2,60	m ²	14,30	
		pomieszczenia WC 3,00*1,50*2	m ²	9,00	
		1,50*1,00	m ²	1,50	
		2,00*1,40	m ²	2,80	
		2,00*1,00	m ²	2,00	
		pomieszczenia socjalne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		8,00*2,50	m ²	20,00	
		pomieszczenie sterowni (2,65+2,00)*0,5*4,75	m ²	11,04	
		1,20*1,50	m ²	1,80	
		1,80*1,50	m ²	2,70	
				RAZEM	126,99
32	KNR 2-02 0925-01	Oslony drzwi folią polietylenową na czas remontu	m ²		
		1,20*2,10*2*14	m ²	70,56	
		3,80*2,70*2	m ²	20,52	
		2,50*2,70*2	m ²	13,50	
		1,50*2,10	m ²	3,15	
		1,10*2,10	m ²	2,31	
				RAZEM	110,04
33	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet ze ścian	m ²		
		pomieszczenie recepcji z 50% ścian (5,20+5,40+3,20+0,15+4,70)*2,70*50%	m ²	25,18	
		gabinet lekarski z całości (5,00+5,50+2,60*2)*2,70	m ²	42,39	
		część ścian na korytarzu na zapleczu (2,60*2+6,00)*2,70	m ²	30,24	
		pomieszczenie z podłogą techniczną (8,00+4,50+1,80+3,80)*2,60	m ²	47,06	
				RAZEM	144,87
34	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod tapetowanie ścian z poszpachlowaniem nierówności obmiar jak pozycja wyżej 144,87	m ²		
			m ²	144,87	
				RAZEM	144,87
35	KNR 4-01 1205-04	Układanie tapet wytłaczanych fizelinowych w istniejącej kolorystyce	m ²		
		obmiar jak pozycja wyżej 144,87	m ²	144,87	
		pomieszczenie sterowni (4,80+2,70+2,20+1,15*2+3,10+0,80*2+3,00+1,45+1,70+0,70)*2,70	m ²	63,59	
		ściana zewnętrzna sterowni (5,00+1,10)*2,70	m ²	16,47	
				RAZEM	224,93
36	KNR 4-01 0815-07 analogia	Systemowe listwy odbojowe na ścianach z profili PCV klejone do podłoża - według kolorystyki, wymiarów w uzgodnieniu z inwestorem	m		
		pomieszczenie recepcji 5,20+5,40+3,20+0,15+4,70	m	18,65	
		gabinet lekarski (5,00+5,50+2,60*2)-1,00	m	14,70	
		część ścian na korytarzu na zapleczu 6,00+4,70+2,00-1,00*4	m	8,70	
		komunikacja 2,00+5,00+2,20+2,70-1,20	m	10,70	
				RAZEM	52,75