

Dział Zamówień Publicznych

tel: +48 62 765 14 51, Kierownik Działu +48 62 765 13 97

Kalisz, 09-11-2020 roku

Wykonawcy biorący
udział w postępowaniu

ODPOWIEDZI NA PYTANIA ORAZ ZMIANY TREŚCI SIWZ

dot. postępowania na roboty pn.: **Robota budowlana w formule „zaprojektuj, wybuduj i wyposaż” dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Dostosowanie pomieszczeń w budynku techniczno-gospodarczym dla potrzeb kuchni i pralni szpitalnej wraz z wyposażeniem w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. L. Perzyny w Kaliszu” sprawa nr 69/20**

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, informujemy, co następuje:

Pytanie

Po dokonaniu szczegółowej analizy opisu przedmiotu zamówienia, a w szczególności ilości osób, które mają zostać obsłużone przez kuchnię stwierdzamy, że istnieje możliwość optymalizacji rozwiązań projektowych technologii kuchni wraz oraz ilości urządzeń gastronomicznych co będzie miało istotny wpływ na kwotę oferty. Biorąc po uwagę powyższe prosimy o potwierdzenie, że wskazany przez Zamawiającego dobór urządzeń ma charakter poglądowy i że zgodnie z trybem postępowania tj. „zaprojektuj i wybuduj” to potencjalny Wykonawca ma zapewnić dobór urządzeń celem zapewnienia wymaganego programu żywienia i technologii dystrybucji posiłków.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Wykonawca ma zapewnić dobór, ilości i jakości urządzeń, co najmniej równoważnych w stosunku do wyszczególnionych w PFU, pod kątem technicznym i technologicznym w celu zapewnienia wymaganego programu żywienia i technologii dystrybucji posiłków.

Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu (Zamawiający), działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy „Prawo zamówień publicznych” (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zmianami) wprowadza następujące zmiany treści SIWZ:

I – zmiana:

dział B pkt. VI pn. „Harmonogram” ppkt. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2 Harmonogram Rzeczowo-Finansowy winien zawierać podział realizacji przedmiotu zamówienia na poszczególne części robót (specyfikę, zakres robót) i termin ich realizacji wraz z wynagrodzeniem za te części.”

II – zmiana:

dział B pkt. XV pn. „Termin wykonania całości oraz poszczególnych części przedmiotu zamówienia” otrzymuje następujące brzmienie:

„Termin wykonania całości oraz poszczególnych części przedmiotu zamówienia:

Wymagany termin wykonania całości przedmiotu zamówienia do dnia 31 sierpnia 2021r w tym do dnia:

- **28 lutego 2021 r.** - wykonanie pierwszej części robót zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym,
- **31 maja 2021 r.** - wykonanie drugiej części robót zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym,
- **31 sierpnia 2021r.** - wykonanie trzeciej części robót zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej i uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie”.

III– zmiana:

w dziale B dodaje się pkt. XVI pn. „Zaliczka na poczet wykonania przedmiotu zamówienia” o następującej treści:

„Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu zamówienia niezwłocznie po zawarciu umowy w wysokości brutto 1 686 881,00 zł (słownie: jeden milion sześćset osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset osiemdziesiąt jeden złotych 00/100)”.

IV– zmiana:

§ 12 ust. 3 projektu umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„3 Terminy wykonania poszczególnych części zamówienia:

- a) do dnia **28 lutego 2021 r.** - wykonanie pierwszej części robót zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym,
- b) do dnia **31 maja 2021 r.** - wykonanie drugiej części robót zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym ,
- c) do dnia **31 sierpnia 2021r.** - wykonanie trzeciej części robót zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej i uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie”.

V– zmiana:

§ 16 ust. 3- 4 projektu umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym wypłacanym w trzech ratach za udokumentowane wykonanie części zamówienia wynikające z Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego realizacji zamówienia w wysokości odpowiadającej wartości zrealizowanych robót budowlanych.

4 Zamawiający przewiduje trzy terminy płatności dla poszczególnych części robót budowlanych:

- a) **do dnia 30 marca 2021 r.** - za wykonanie I części robót do dnia 28 lutego 2021 r. – zgodnie z HRF, wysokość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o kwotę 562 293,66 zł, co stanowi 1/3 kwoty udzielonej nioprocentowanej zaliczki o, której mowa w ust. 1 § następnego niniejszej umowy.
- b) **do dnia 30 czerwca 2021 r.**- za wykonanie II części robót do dnia 31 maja 2021 r. - zgodnie z HRF, wysokość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o kwotę 562 293,66 zł, co stanowi 1/3 kwoty udzielonej nioprocentowanej zaliczki o, której mowa w ust. 1 § następnego niniejszej umowy.
- c) **do dnia 30 września 2021 r.** - za wykonanie III części robót do dnia 31 sierpnia 2021 r. wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej i uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie. - zgodnie z HRF, wysokość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o kwotę 562 293,66 zł, co stanowi 1/3 kwoty udzielonej nioprocentowanej zaliczki o, której mowa w ust. 1 § następnego niniejszej umowy.

Powyższe terminy są nierozdzielnie związane z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym realizacji robót budowlanych, który będzie zaakceptowany przez wszystkie strony uczestniczące w realizacji zamówienia. W przypadku jakiegokolwiek aktualizacji HRF pociągającej za sobą zmianę terminów realizacji robót budowlanych, powyższe terminy płatności mogą ulec zmianie.”

VI– zmiana:

w § 16 projektu umowy dodaje się § pn. „Zaliczka na poczet wykonania przedmiotu umowy” o następującej treści:

1. Zamawiający udzieli Wykonawcy nioprocentowanej zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy w kwocie brutto 1 686 881,00 zł (słownie: jeden milion sześćset osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset osiemdziesiąt jeden złotych 00/100).
2. Udzielona zaliczka zostanie rozliczona z podziałem na trzy równe raty i zostanie zaliczona, po zrealizowaniu każdej części robót zgodnie z HRF, na poczet wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 16 ust. 1-2 umowy. W przypadku rozwiązania Umowy z jakichkolwiek przyczyn, zaliczka podlega zwrotowi chyba, że Strony przeznaczą ją na rozliczenie zrealizowanej części Umowy.

3. Wpłata zaliczki nastąpi niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, na podstawie faktury zaliczkowej wystawionej niezwłocznie przez Wykonawcę.
4. Warunkiem udzielenia zaliczki jest wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia zaliczki niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy. Zabezpieczenie zaliczki zostanie wniesione na kwotę odpowiadającą 100% wartości zaliczki, w jednej z form wskazanych w art. 148 ust. 1 Ustawy Pzp, z terminem ważności 30 dni po planowanym terminie wykonania całości przedmiotu umowy, którego finansowania dotyczy zaliczkowana kwota.
5. Faktura wystawiona zostanie w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie zrealizowana przez Zamawiającego płatność.
6. Wykonawca zobowiązuje się do sygnowania faktury numerem umowy.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.

VII – zmiana dotyczy terminu składania i otwarcia ofert określonego w części H SIWZ :

JEST:

Termin składania – do godz. 9⁰⁰ dnia 12 listopada 2020 r.

Termin otwarcia – godz. 9³⁰ dnia 12 listopada 2020 r.

POWINNO BYĆ:

Termin składania – do godz. 12⁰⁰ dnia 13 listopada 2020 r.

Termin otwarcia – godz. 12³⁰ dnia 13 listopada 2020 r.

(Miejsce składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian)

Powyższe zmiany treści SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu i należy je uwzględnić podczas sporządzania oferty.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmiany.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr Mariusz Pawlaczek