

Dział Zamówień Publicznych

tel: +48 62 765 14 51, Kierownik Działu +48 62 765 13 97

Kalisz, dnia 05-04-2022 roku

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

WYJAŚNIENIE ORAZ ZMIANY TREŚCI SWZ

dot. postępowania na: **Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: Adaptacja budynków przy ul. Nowy Świat 35 w Kaliszu na działalność leczniczą – II etap**
nr sprawy: 105/22

W odpowiedzi na pytania Wykonawców informujemy, co następuje:

Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie poniższego zapisu:

„W przypadku, gdy uzyskanie ww. dokumentów nie jest możliwe w terminie realizacji zamówienia ze względu na terminy administracyjne, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu fakt złożenia wniosków o wydanie tych dokumentów.”

Czy w ciągu wspomnianych 90 dni wykonawca musi uzyskać pozwolenie na budowę, czy tylko dostarczyć dokument potwierdzający, że w ciągu tych 90 dni złożył zaakceptowany przez Zamawiającego projekt wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę ?

Odpowiedź: *Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami w SWZ w okresie realizacji przedmiotu zamówienia (90 dni do dnia zawarcia umowy) Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich pozwoleń (w tym ewentualnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych), uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami, które będą niezbędne przy realizacji inwestycji. Jednakże w przypadku, gdy uzyskanie ww. dokumentów nie jest możliwe w terminie realizacji zamówienia ze względu na terminy administracyjne (np. wydanie pozwolenia na budowę wynosi do 60 dni od dnia złożenia wniosku), wystarczy, że Wykonawca udokumentuje Zamawiającemu fakt złożenia wniosków o wydanie tych dokumentów. Oznacza to, że Wykonawca w ciągu 90 dni (termin realizacji zamówienia) powinien złożyć w Wydziale Budownictwa, Urbanistyki i Architektury w Kaliszu zaakceptowany przez Zamawiającego projekt wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę i fakt ten udokumentować Zamawiającemu.*

Pytanie nr 2

Czy budynki objęte inwestycją podlegają ochronie konserwatorskiej?

Odpowiedź: *Zamawiający informuje, że budynki objęte przedmiotem zamówienia znajdują się na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej na podstawie decyzji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28.02.1956 r., zmienionej decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. o wpisie historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisz do rejestru zabytków pod numerem rej. 33/A.*

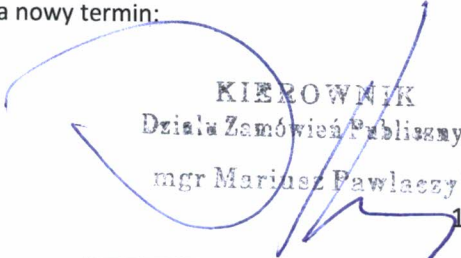
Zamawiający informuje, że treść powyższych odpowiedzi stanowi zmianę treści SWZ i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu. Zmiany należy uwzględnić podczas sporządzania oferty.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert określonego w części H SWZ – Zamawiający wyznacza nowy termin:

Termin składania – **do godz. 9⁰⁰ dnia 08 kwietnia 2022 r.**

Termin otwarcia – **godz. 9³⁰ dnia 08 kwietnia 2022 r.**

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.


KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr Mariusz Pawlaczek