

Zawartość opracowania

I. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

II. Opis techniczny

III. Informacja o BiOZ

IV. Rysunki

Architektura

1/4 Rzut fragmentu parteru--- Oddział Patomorfologii

2/4 Przekrój 1-1

3/4 Zestawienie okien

4/4 Zestawienie drzwi

Konstrukcja

1/K Nadproża

**Opis techniczny do projektu budowlanego architektury
Przebudowy Zakładu Patomorfologii w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym
im. L.Perzyny przy ul. Poznańskiej 79
w Kaliszu**

1. Podstawa opracowania

- wytyczne programowe inwestora zawarte w SIWZ
- wizja lokalna
- materiały archiwalne dostarczone przez inwestora
- inwentaryzacja do celów projektowych wykonana przez TDI
- uzgodnienia z inwestorem dokonane w dniu 21 lipca 2010 r.
- obowiązujące przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie MZiOS z dnia 06.11. 2006 r. w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.03.09 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. NR 56 poz.461)

2. Zakres i cel opracowania

Opracowanie obejmuje istniejący Oddział Patomorfologii na parterze budynku głównego który stanowi wycinek koła o kącie 90°. Projekt przebudowy zawiera się w istniejącej kubaturze i nie ingeruje w elewacje budynku.

Celem opracowania jest prawidłowe rozwiązanie jej funkcji , polepszenie warunków pracy oraz przystosowanie Oddziału Patomorfologii do obowiązujących przepisów.

3. Opis stanu istniejącego

Główny budynek Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kaliszu ,w którym znajduje się Oddział Patomorfologii został zrealizowany w latach 80-tych ubiegłego stulecia wg projektu indywidualnego architektów Henryka Marcinkowskiego i Piotra Namysła. Rzut obiektu stanowi pierścień kołowy , z którego 90° wycinek w poziomie parteru zajmuje Oddział Patomorfologii .

Budynek zaprojektowano jako obiekt 14 kondygnacyjny , posadowiony na pełnej płycie żelbetowej grubości 90 cm. Poziomy 01 i 02 są wylewane , pozostałe całkowicie prefabrykowane . Węzły komunikacji pionowej , stanowiące usztywnienia są częściowo prefabrykowane. Podstawowym elementem konstrukcyjnym jest moduł przestrzenny konstrukcji składający się z 4 słupów przykrytych płytą prefabrykowaną opartą na słupach .Budynek wyposażone są we wszystkie podstawowe instalacje oraz w miarę potrzeby w instalacje specjalistyczne.

Obiekt szpitalny jest w dobrym stanie technicznym , budynki są poddawane bieżącej konserwacji i wymianie okien.

Łączna ilość łóżek na wszystkich oddziałach wynosi około 900.

Kubatura obiektu -180.303,00 m³.

4. Koncepcja funkcji

Oddział patomorfologii składa się z dwóch części laboratoryjno-administracyjnej z zapleczem socjalnym oraz części sekcyjnej.

W stosunku do stanu istniejącego zasadniczą zmianą jest przeniesienie zespołu pomieszczeń laboratoryjnych na zewnętrzną stronę pierścienia. Po stronie wewnętrznej zaprojektowano pomieszczenia administracyjne i socjalne. W części sekcyjnej zaprojektowano służbę wejściową na salę sekcyjną. Układ pozostałych pomieszczeń w tej części oddziału pozostaje bez zmian.

5. Opis budowlany

--- rozbiórki i demontaże

- ściany działowe i przekucia w stropach wg rzutów
- uwarstwienia posadzek do poziomu stropu nad niskim parterem,
- demontaż drzwi wraz z ościeżnicami i ścianek przeszklonych
- demontaż stropu podwieszonego

--- projektowane

- ściany działowe --- lekka konstrukcja stalowa obita dwustronnie płytami g.-k.f. (np. Farmacell) wypełniona wełna mineralną
- otwory drzwiowe do zamurowania --- cegła dziurawka
- tynki cem. wap. kat.IV

- drzwi --- z profili pcv drewniane pcv i z profili aluminiowych wg zestawienia
- stropy podwieszone--- modułowe, niehigroskopijne, nierozprzestrzeniające grzybów i pleśni
- piony instalacji c.o. i wod.-kan. obudować płytami g.k.-f.
- instalacje elektryczne i teletechniczne prowadzić w bruzdach
- przewody instalacji wentylacyjnej przebiegające poza obrębem stropu podwieszonego obudować szczelnie płytami gipsowo-kartonowymi
- uwarstwienia posadzek wykonać wg rysunku przekroju
- okna i parapety --- bez zmian
- odbojnice i odbojnoporcze --- z pcv z rdzeniem aluminiowym

Wykończenie pomieszczeń

<i>nr i nazwa pomieszczenia</i>	<i>podłoga</i>	<i>ściany</i>	<i>sufit</i>
0.1 poczekalnia 0.5 służa 0.9 korytarz	bez zmian	malowanie farbą akrylową na ścianach odbojnice na wysokości 0,6-0,9 m	strop podwieszony modułowy
0.2 kancelaria 0.17 sekretariat 0.18 pokój socjalny 0.24 pracownia mikroskopowa	wykładzina rulonowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową, fartuchy z glazury do wys. 1,6 m wokół umywalek i zlewozmywaków	malowanie farbą emulsyjną

<i>nr i nazwa pomieszczenia</i>	<i>podłoga</i>	<i>ściany</i>	<i>sufit</i>
0.3 wc 0.7 sanitariat 0.11 sanitariat 0.15 sanitariat	terakota	glazura do wysokości 2,05m, powyżej malowanie emulsyjne	malowanie farbą emulsyjną
0.4 sala sekcyjna 0.13 pomieszczenie porządkowe 0.19 pokój formalinowy 0.20 pracownia przyjmowania i wydawania wyników 0.21 pracownia histopatologiczn. 0.22 pracownia histopatologiczn. 0.23 pracownia cytologii śródoperacyjnej 0.26 pom. przyjmowania zwłok 0.27 pom.komór chłodniczych 0.28 pom.przygot.zwłok 0.29 pom.wydawania zwłok	gres	glazura do wysokości 2,05m, powyżej malowanie farbą akrylową	malowanie farbą emulsyjną
0.12 szatnia D 0.14 szatnia M 0.16 pokój kierownika 0.25 archiwum preparatów	wykładzina rulonowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową	malowanie farbą emulsyjną
0.6 śluza szatniowa 0.8 śluza szatniowa 0.10 magazyn odczynników	gres	malowanie farbą akrylową	malowanie farbą emulsyjną

6.Zestawienie powierzchni użytkowej / m²

L.p.	Nr	Nazwa	Powierzchnia pomieszczeń	Powierzchnia komunikacji
1	0.1	poczekalnia	13,32	
2	0.2	kancelaria	12,03	
3.	0.3	wc	3,61	
4.	0.4	sala sekcyjna	72,68	
5.	0.5	śluza	8,18	
6.	0.6	śluza szatniowa	4,01	
7.	0.7	sanitariat	7,59	
8.	0.8	śluza szatniowa		
9.	0.9	korytarz		54,72
10.	0.10	magazyn odczynników	9,00	

11.	0.11	sanitariat	6,34	
12.	0.12	szatnia D	7,73	
13.	0.13	pomieszczenie porządkowe	3,13	
14.	0.14	szatnia M	8,27	
15.	0.15	sanitariat	6,93	
16.	0.16	pokój kierownika	13,83	
17.	0.17	sekretariat	12,03	
18.	0.18	pokój socjalny	10,92	
19.	0.19	pokój formalinowy	2,67	
20.	0.20	pracownia przyjmowania i wydawania wyników	7,12	
21.	0.21	pracownia histopatologiczna	19,07	
22.	0.22	pracownia histopatologiczna	18,45	
23.	0.23	pracownia cytologii śródoperacyjn.	20,58	
24.	0.24	pracownia mikrobiologii	19,31	
25.	0.25	archiwum preparatów	19,31	
26.	0.26	pomieszczenie przyjm. zwłok	28,05	
27.	0.27	pom.komór chłodniczych	37,16	
28.	0.28	pom.przygotowania zwłok	12,69	
29.	0.29	pom.wydawania zwłok	25,59	
razem			409,60	54,72
łącznie			464,32	

7. Wysokość netto (m)

3,50

8. Kubatura brutto (m³)

2162,00

9. Instalacje

- wody ciepłej
- wody zimnej
- kanalizacyjną
- wentylacji mechanicznej
- oświetleniową podstawową
- oświetleniową --- awaryjną
- oświetleniową --- ewakuacyjną
- gniazd wtykowych 230 V i zasilania urządzeń
- zasilania urządzeń wentylacyjnych
- telefoniczną
- komputerową
- kontroli dostępu
- p.poż.

10. Ochrona p.poż.

- I. powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem --- 464,32 m²
kubatura objęta opracowaniem --- 2162 m³
budynek średniowysoki ---- powierzchnia zabudowy --- 3629,00 m²
wysokość kondygnacji parter --- 3,50 netto
liczba kondygnacji nadziemnych - 12

II. Budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II .

III. Nie przewiduje się stosowania i przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo w obrębie oddziału.

- IV.** W obrębie oddziału nie ma pomieszczeń technicznych
- V.** W obiekcie przewiduje się przebywanie jednocześnie maksymalne około 20 osób personelu medycznego oraz interesantów .
- VI.** Nie przewiduje się występowania w oddziale pomieszczeń zagrożonych wybuchem.
- VII.** Opracowanie stanowi jedną strefę pożarową . Wyjście z Oddziału Patomorfologii na klatkę schodową REI 60 z drzwiami EI 60.
- VIII.** Budynek został zrealizowany w klasie odporności B.
- IX .** Długości dróg ewakuacyjnych nie są przekroczone .Wszystkie pomieszczenia mają 2 dojścia korytarzem ewakuacyjnym o szerokości 2,2m.
- X.** Przejścia instalacyjne z sąsiedniej części zawierającej pomieszczenia techniczne budynku należy zabezpieczyć masami uszczelniającymi zapewniającymi uzyskanie odporności ogniowej takiej jak element przez który przechodzi.
- XI.** Zaprojektowano 2 hydranty Ø 25 z węzami półsztywnymi.Budynek jest wyposażony w instalację odgromową. Wyłącznik główny prądu znajduje się przy drzwiach głównych , należy go wyraźnie oznakować.
- XII.** Oddział należy wyposażyć w gaśnice proszkowe przyjmując 2 kG środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni.
- XIII.** Na terenie Szpitala znajdują się hydranty zewnętrzne. szpitala
- XIV.** Dojazd pożarowy zapewnia istniejący układ komunikacyjny Szpitala .

Bydgoszcz , 31 sierpnia 2010r.

projektant :